



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕЙСКИЙ РАЙОН

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.05.2019

№ 346

г. Ейск

**О назначении публичных слушаний по вопросам  
(проекту решения) предоставления разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного участка и  
предоставления разрешения на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства объектов  
капитального строительства расположенных по адресу:  
Краснодарский край, Ейский район,  
поселок Комсомолец, Красноармейский с/о,  
рядом с комбикормовым заводом**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», статьями 66, 69 Устава муниципального образования Ейский район, решениями Совета муниципального образования Ейский район от 29 мая 2015 года № 335 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Красноармейского сельского поселения Ейского района», от 31 марта 2017 года № 526 «Об утверждении изменений в решение Совета муниципального образования Ейский район 29 мая 2015 года № 335 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Красноармейского сельского поселения Ейского района», от 30 мая 2014 года № 210 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ейский район», распоряжениями администрации муниципального образования Ейский район от 30 марта 2015 года № 120-р «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район», от 25 марта 2016 года № 137-р «О внесении изменений в распоряжение администрации муниципального образования Ейский район от 30 марта 2015 года № 120-р «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Агрокомплекс «Ейский» в лице директора Хамаева Александра Сабировича, зарегистрированного входящим от 03 апреля 2019 года № 24-02-03-12/19, постановляю:

1. Назначить публичные слушания по следующим вопросам (проекту решения):

1) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Складь», земельного участка площадью 12 000 кв. м, с кадастровым номером 23:08:0401000:493, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ейский район, поселок Комсомолец, Красноармейский с/о, рядом с комбикормовым заводом.

2) предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:08:0401000:493, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ейский район, поселок Комсомолец, Красноармейский с/о, рядом с комбикормовым заводом, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40% до 50%.

2. Срок проведения публичных слушаний определить со дня оповещения жителей муниципального образования Ейский район об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, но не более 31 дня.

3. Публичные слушания (собрание участников публичных слушаний) по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, провести 28 мая 2019 года в 10-00 часов по адресу: Ейский район, город Ейск, улица Коммунаров, 4, 3 этаж, кабинет 34.

4. Полномочия по организации публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, возложить на муниципальное унитарное предприятие муниципального образования Ейский район «Центр градостроительства, архитектуры и землеустройства» (Саенко).

5. Полномочия по проведению публичных слушаний, подготовке заключений по результатам публичных слушаний возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район (Халипкин).

6. Определить место и время проведения экспозиции проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: город Ейск, улица Коммунаров, 4, 3 этаж, каб. 34, в рабочие дни с 10.00 часов до 12.00 часов и с 14.00 часов до 16.00 часов.

7. Предложения и замечания, касающиеся вопроса публичных слушаний, указанного в пункте 1 настоящего постановления, представляются участниками публичных слушаний в устной или письменной форме в дни проведения экспозиции в адрес комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район по адресу: город Ейск, улица Коммунаров, 4, 3 этаж, каб. 34, а также направляются в письменной форме на адрес электронной почты [eiyskgrad@mail.ru](mailto:eiyskgrad@mail.ru).

8. Муниципальному унитарному предприятию муниципального образования Ейский район «Центр градостроительства, архитектуры и землеустройства» направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, правообладателям смежных земельных участков, опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, оповещение о начале публичных слушаний и заключение о результатах проведения публичных слушаний.

9. Отделу информатизации администрации муниципального образования Ейский район (Зайцев) разместить оповещение о начале публичных слушаний и проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, в разделе «Градостроительная деятельность», на официальном сайте муниципального образования Ейский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ейский район (Халипкин) обеспечить размещение проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на информационных стендах в течение трёх рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Ейский район Д.В. Кияшко.

12. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Ейский район



  
Ю.А. Келембет